

Aus den Verhandlungen des Stadtrats, Januar, Februar, März und April 2016

Die Gebühren auf den öffentlichen Parkplätzen sind seit 1991 grösstenteils unverändert geblieben. Der Stadtrat hat eine leichte Erhöhung beschlossen, um sie den heutigen Gegebenheiten anzupassen. Von der Anpassung sind nebst den Parkplätzen mit Parkuhren diverse Parkkarten für Dauerparkieren sowie die Nachtparkgebühren betroffen. Auch für die städtischen Mitarbeitenden ist das Parkieren teurer geworden. Ihnen stehen die gelb markierten oder mit einem audienzrichterlichen Verbot bezeichneten Parkplätze auf städtischen Liegenschaften zur Verfügung.

Um im Seegüetli einen mobilen Kiosk zu ermöglichen, hat der Stadtrat die nötige Stromerschliessung in Auftrag gegeben. Für einen fest installierten Betrieb im Gastrobereich wären umfangreiche und teure Massnahmen erforderlich, da die bestehenden Bauten sanierungsbedürftig sind und das Grundstück mit weiteren Werkleitungen zu erschliessen wäre. Damit das Bootshaus benützt werden kann, wurde die Foundation instand gestellt. Das Bootshaus wurde an die Stiftung Historische Zürichsee Boote für die Unterbringung eines Oldtimerboots vermietet.

Personelles

Davide Arcuri wurde vom Stadtrat zum neuen Leiter Steueramt als Nachfolger von Peter Nef gewählt, der im Spätsommer 2016 in Pension geht. Davide Arcuri absolvierte bei der Stadtverwaltung Wädenswil die kaufmännische Lehre und war anschliessend vier Jahre im Steueramt Wädenswil tätig, bevor er bei der BDO Visura Zürich als Junior Steuerberater angestellt war. Seit 1. Mai 2008 arbeitet er als Leiter-Stellvertreter Steueramt in der Gemeinde Meilen. Von 2007 bis 2010 absolvierte er erfolgreich den dreijährigen Bildungslehrgang zum Treuhänder mit eidgenössischem Fachausweis.

In der Dienststelle Sozialversicherungen, welche die Bereiche AHV-Zweigstelle, Zusatzleistungen zur AHV/IV sowie Prämienverbilligungen (Krankenkasse) umfasst, steigen die Fallzahlen seit Jahren kontinuierlich an. Auch der Abklärungsaufwand erhöhte sich erheblich. Aufgrund der Erfahrungen mit der seit 1. Juni 2015 befristeten 50%-Stelle ist der definitive Bedarf ausgewiesen und eine Stellenaufstockung gerechtfertigt. Die bislang befristete Stelle wurde deshalb dauerhaft in den Stellenplan aufgenommen und mit Euridika Balaj besetzt.

Des Weiteren wurden neu angestellt:

- Barbara Verwaaijen als Sachbearbeiterin Administration Planen und Bauen
- Stefan Henggeler als Mitarbeiter Entsorgung Recycling
- Ashanta Carnieletto als Stadtpolizistin
- Silvia Kündig als Sachbearbeiterin Schulverwaltung
- Divna Bulatovic als Mitarbeiterin Reinigung
- Susanne Fäh als Mitarbeiterin Reinigung

Kreditbewilligung/Kreditfreigabe

- CHF 430'000.- für die Fortführung der Arbeiten zur „Werkstadt Zürisee“
- CHF 35'000.- für die „Instandstellung Foundation Bootshaus“
- CHF 630'000.- für die Instandstellung und Ergänzung Kanalisation der Tobelrainstrasse
- CHF 160'000.- für die Ersatzanschaffung eines Mehrzweckfahrzeugs für die Unterhaltsdienste
- CHF 295'000.- für den Bau eines Klassenzimmers und eines Gruppenraums als Anbau im Elementbau an den Westtrakt bei der Schulanlage Ort
- CHF 7'274'760.-- für die Bauausführung des Ersatz- und Neubaus des Oberstufenschulhauses Rotweg
- CHF 170'000.- für die Erneuerung der Gemeindestrassen, 1. Teil
- CHF 345'000.- für den Neubau einer Regenabwasserleitung und Innensanierung (manuell) Mischwasserleitung Kanalisation Speer-/Tiefenhofstrasse, 2. Etappe
- CHF 195'000.- für den Ausbau der Florhofstrasse bei der Kulturgarage und Sanierung Mischwasserableitung
- CHF 110'000.- für den Ersatz der Klimageräte im Serverraum
- CHF 300'000.- für die energetische Mitteltraktsanierung der Aussenhülle der Alterssiedlung „Bin Rääbe“

Arbeitsvergaben

- Leistungen für die Arealentwicklung und Nutzerbindung 2016 betreffend „Werkstadt Zürisee“ an die Halter AG, Immobilien, Zürich
- Leistungen rund um die Verträge betreffend „Werkstadt Zürisee“ an Stünzi Weber Rechtsanwälte, Horgen
- Instandstellung Foundation Bootshaus an die Willy Stäubli Ing. AG, Horgen
- Bauarbeiten für die Kanalisation und Grabarbeiten für die Werkleitungen an der Tobelrainstrasse an die Hagedorn AG, Meilen
- Lieferung eines Mehrzweckfahrzeugs für Unterhaltsdienste (Ersatzanschaffung) an die Viktor Meili AG, Schübelbach
- Bau eines Klassenzimmers und eines Gruppenraums als Anbau im Elementbau an den Westtrakt bei der Schulanlage Ort an die Zogg AG, Wädenswil
- Bauarbeiten für die Sanierung der Etzelstrasse und die Erneuerung der Werkleitungen an die Tius AG, Uster
- Bauarbeiten für den Neubau der Regenwasserableitung bei der Kanalisation Speer-/Tiefenhofstrasse an die Implenia Schweiz AG, Siebnen
- Bauarbeiten für den Ausbau der Florhofstrasse und die Sanierung der Kanalisation an die Implenia Schweiz AG, Siebnen

Die Baukommission erteilt folgende Baubewilligungen

- Fierz Beat + Strickler Bea, Umgestaltung Terrasse mit neuer Sonnenschutzanlage, Eintrachtstrasse 3
- Leuthold Paul, Anbau Container mit Aussentreppe (bereits erstellt) und Neubau von drei Abstellplätzen, Winterbergstrasse 12
- Blattmann Metallwarenfabrik AG, Beschriftungs- und Reklamekonzept für unbeleuchtete Reklamen, Zugerstrasse 76

- APG/SGA Allgemeine Plakatgesellschaft AG, Neubau unbeleuchteter, doppelseitiger F12-Werbeträger für wechselnde Fremdwerbung, Seestrasse bei 162, Verweigerung
- Fair-Play Immobilien AG, Neubau 3 Doppel-einfamilienhäuser und 1 Mehrfamilienhaus (2. Projektänderung, Rötibodenholzstrasse 9-17
- Sunrise Communications AG, Antennentausch und Leistungsanpassung, Schönenbergstrasse 4a
- Allwerk AG, Neubau 4 Mehrfamilienhäuser, Speerstrasse 43, 45 und Rötibodenholzstrasse 1, 3
- Federtechnik Pensionskasse c/o Federtechnik Kaltbrunn AG, Nutzungsänderung Bürogebäude zu Asylunterkunft, Seestrasse 201
- Kern Studer AG, Energetische Sanierung, Umnutzung (1. Projektänderung), Seestrasse 317
- Stadt Wädenswil, Sanierung Aussenhülle, Umbau ehem. Feuerwehrgebäude zu Bibliothek (2. Projektänderung: Abstellplätze), Schönenbergstrasse 21
- Braunschweiler Jacqueline, Neubau Windschutzverglasung, Karl-Stamm-Weg 3
- Hintermann-Bosshard Manuela, Umbau Dachgeschoss/Balkonerweiterung EG, Meienburgstrasse 12
- Peter Sommer 2-Rad-Sport AG, Neubau 2 unbeleuchtete Reklamenanlagen, Seestrasse 365+367
- Mieter-Baugenossenschaft, Balkonerweiterungen, Nordstrasse 11-15
- Bond-Buhl Andrew + Andrea, Ersatzneubau Lager und Proberaum, Schönenbergstrasse 275
- Frutarom Switzerland Ltd., Neubau Fumoir (bereits erstellt), Rütewisstrasse 9
- Allen Ingrid und Philipp, Neubau Photovoltaikanlage auf Dach, Reblaubenweg 4a
- Post Immobilien M&S AG, Selbstbedienungsautomat für Postpakete, Bahnhofstrasse bei 2
- Cecere Girolamo und Cecere-Mayer Sibylle, Ersatzneubau für Garage, Gerberacherweg 22d
- Rüttimann Markus und Andrea, Neubau Schwimmbad unbeheizt / Gartengestaltung, Pfannenstilstrasse
- Brändli Andrea, Neubau Mehrfamilienhaus, Meienburgstrasse 5
- Stadt Wädenswil, Erweiterung/Umbau Werkhof-Hauptsammelstelle,
- Höhn Verena und Paul, Putz-/Dachsanierung, Ersatz und Neubau Dachflächenfenster (bereits erstellt), Gwadweg 20
- Leuenberger Roland, und Gola Pascale Um-/Ausbau Einfamilienhaus, Umgebungsumgestaltung, Stützmauer, Meierhofrain 41
- Stocker Ernst, Neubau Wintergarten, Himmeri 3
- Marthaler Johann, Neubau Luft/ Wasser Wärmepumpe, Säntisstrasse 74
- Nüesch Daniel, Neubau Wärmepumpe, Sandhofstrasse 9
- Bossert Hans, Abbruch/Neubau 2 MFH mit UNG (1. Projektänderung), Schönenbergstrasse 27/Oberdorfstrasse 7
- Eggenschwiler Ariane und Lukic Nenad, Rückbau/Neubau EFH, Mühlebachstrasse 12
- Tuwag Immobilien AG, Neubau unterirdisches Schnitzelsilo/Einbau Schnitzelheizung, Einsiedlerstrasse 30+34
- Zurich International School, Neubau Gartenpavillon, Steinacherstrasse 140

Bürgerrechtsgeschäfte

Folgendem Schweizer wurde das Bürgerrecht der Stadt Wädenswil erteilt:

- Schelker Tonio Carlo, geb. 1975, Bürger von Grindelwald BE

Folgende Schweizerinnen wurden aus dem Bürgerrecht der Stadt Wädenswil entlassen:

- Kessler geb. Dejung Sarah Consuelo, geb. 1979 und Ihre Tochter Lilith Golda, geb. 2015, Bürgerinnen von Zürich ZH

Folgenden Ausländern ist, unter dem Vorbehalt der Erteilung des eidgenössischen und des kantonalen Bürgerrechts, das Bürgerrecht der Stadt Wädenswil erteilt worden:

- Andrade da Silva Ana Sofia, geb. 2000, portugiesische Staatsangehörige
- Correia Fernanandes Ricardo, geb. 1997, portugiesischer Staatsangehöriger
- Laghetto Franco, geb. 1960, italienischer Staatsangehöriger
- Selmani geb. Sadiku Fitore, geb. 1991, kosovarische Staatsangehörige
- Sermeter Hakan, geb. 1968, türkischer Staatsangehöriger
- Sousa de Oliveira Sara, geb. 1993, portugiesische Staatsangehörige
- Sriitharan Abisan, geb. 2003, sri-lankischer Staatsangehöriger

Berücksichtigte Protokolle für Verhandlungsbericht

- Stadtratsprotokolle 1 - 11
- Baukommissionsprotokolle 1 - 7
- Stadtratsprotokoll Bürgerrechtsgeschäfte 1 - 3

Wädenswil, 12. Mai 2016 rsa/era