

Wädenswil den 10.7.08

Zuweisung an die Abteilung
Planen und Bauen



Fraktion der Grünen
Andrea Bachmann
Simon Kägi
Heinz Wiher

Gemeinderatspräsident
Gody Pfister
Sunft
8824 Schönenberg

Postulat betreffend Unterstützung von HauseigentümerInnen zur Nutzung der Sonnenenergie und zur energetischen Gebäudesanierung

Der Stadtrat wird eingeladen zu prüfen, wie HauseigentümerInnen beim Einbau von Sonnenkollektoren und bei der energetischen Sanierung Ihrer Gebäude unterstützt werden können. Um den Einsatz von Sonnenkollektoren für Private noch attraktiver zu machen, soll dies mit einem finanziellen Beitrag der Stadt unterstützt werden.

Um die HauseigentümerInnen bei der energetischen Sanierung Ihrer Liegenschaft zu unterstützen, kann die Stadt jährlich folgende Dienstleistung anbieten: Mit einer Wärmebildkamera werden Gebäudeaufnahmen gemacht, welche in einer anschliessenden Energieberatung mit den HauseigentümerInnen besprochen werden. Die Energieberatung soll auch das Aufzeigen des Potentials für staatliche Förderprogramme (z.B. Klimarappen) für das jeweilige Objekt beinhalten.

Begründung:

Der schweizerische Gebäudebestand beansprucht rund 50% des Endenergieverbrauchs. Diesem Bereich gilt es deshalb grosse Beachtung zu schenken, wenn die benötigten Energieressourcen und die damit verbundenen Umweltemissionen vermindert werden sollen. Grosses Einsparpotential besteht vor allem bei älteren Gebäuden, welche noch keine Isolierung der Gebäudehülle aufweisen. Dank den steigenden Energiepreisen und dem Treibhauseffekt ist die Bereitschaft der HauseigentümerInnen gestiegen, Ihre Gebäude zu sanieren und erneuerbare Energiequellen zu nutzen. Eine Stadt, welche diesen Trend unterstützt, gewinnt dadurch mit einem kleinen Aufwand viele Vorteile:

- Viele HauseigentümerInnen ärgern sich heute über die hohen Heizöl- und Gaspreise und suchen nach Alternativen. Sie schätzen es sehr, wenn sie vor Ort von einer unabhängigen Fachperson unterstützt werden.
- Sanierungen von Altliegenschaften und der Einsatz von erneuerbaren Energien schaffen Arbeitsplätze beim lokalen Gewerbe und erhöhen somit auch wieder die Steuereinnahmen.
- Eine Unterstützung von HauseigentümerInnen bei Gebäudesanierungen wird als positives Zeichen wahrgenommen und dient dem Standortmarketing: Wädenswil als eine Stadt, welche die globalen Trends erkennt und lokal handelt.