

Aus den Verhandlungen des Stadtrats, Januar und Februar 2015

Die Seestrasse wird von Wädenswil bis Horgen durch den Kanton umfassend saniert. Der Stadtrat hat einem Projekt zugestimmt, das im Bereich Bahnhof Au die Gestaltung von Mittelinseln mit Bäumen sowie die Erneuerung der Böschung zum Bahnhof vorsieht. Mit diesen Massnahmen soll diese Zone für Fussgänger attraktiver gemacht und insgesamt aufgewertet werden.

Gemäss Vorgaben im Behinderungsgleichstellungsgesetz sind sämtliche Bushaltestellen bis Ende 2023 behindertengerecht anzupassen. Über die Bushaltestellen auf den städtischen Strassen ist ein Bericht erstellt worden, woraus notwendige und machbare Massnahmen ersichtlich sind. Für die erforderlichen baulichen Anpassungen werden die Kosten auf CHF 3.5 Mio. geschätzt. Der Stadtrat hat die Ausführung in drei Prioritäten aufgeteilt und wird für die erste Etappe den Betrag von CHF 200'000 ins Budget 2016 einstellen.

Personelles

Samuel Eggenberger wurde als Leiter Holz- und Metallwerkstatt (Bereichsleiter Freizeitanlage) angestellt.

Kreditbewilligung/Kreditfreigabe

- CHF 2'900'000.-- für die Sanierung der Gebäudehülle und der inneren Oberflächen der Sporthalle Untermosen, Etappe 2b
- CHF 200'000.-- für die Neugestaltung der Seestrasse im Bereich Bahnhof Au und die Anpassung der Beleuchtung
- CHF 270'000.-- für die Sanierung der beiden Flachdächer Garderobe und Lernschwimmbecken Steinacher
- CHF 125'000.-- für die Sanierung der Heberoste auf der Damenseite im Seebad
- CHF 600'000.-- für den Ersatz bzw. Bau der im Sammelbeschluss enthaltenen Gasversorgungsleitungen (StrB 39)
- CHF 2'400'000.-- für den Ersatz bzw. Bau der im Sammelbeschluss enthaltenen Wasserversorgungsleitungen (StRB 40)
- CHF 320'000.-- für die Erneuerung der Muldenanlage der ARA Rietliu
- CHF 340'000.-- für die Instandstellung und Ergänzung der Kanalisation in der Speerstrasse im Bereich Im Bungert bis Untermosenstrasse
- CHF 370'000.-- für die Instandstellung der Schmutzwasserleitung in der Seestrasse, 2. Etappe, im Bereich Staubeweidli bis Sefern

Arbeitsvergaben

- Ausführung der Planerleistung Architektur und Bauleitung für die energetische Sanierung Gebäudehülle und Sanierung Sporthalle Untermosen an die atool GmbH, Wollerau

- Grabarbeiten für den Ersatz der Wasserversorgungsleitung bei Zollingerhüser, Kreuzung Schönenberg-/Gerenstrasse bis Kreuzung obere Felsenstrasse/Gerberacherweg an die Hagedorn AG, Meilen
- Metallbauarbeiten für die Sanierung der Heberoste auf der Damenseite im Seebad, an die Theiler-Massiv GmbH, Wädenswil
- Schreinerarbeiten für die Sanierung der Heberoste auf der Damenseite im Seebad, an Rolf Fischer, Wädenswil
- Lieferung der Mulden inkl. Wägesystem für die ARA Rietliu an die GETAG AG, Fulenbach
- Lieferung und Montage der Verteilschnecken für die ARA Rietliu an die Filtech AG, Kreuzlingen
- Bauarbeiten für den Neubau der Meteorwasserleitung und Grabarbeiten für die Werkleitungen im Zuge der Instandstellung und Ergänzung der Kanalisation in der Speerstrasse im Bereich Im Bungert bis Untermosenstrasse an die Reichmuth Bauunternehmung AG, Freienbach
- Bauarbeiten für die Innensanierung mit Inliner im Zuge der Instandstellung und Ergänzung der Kanalisation in der Speerstrasse im Bereich Im Bungert bis Untermosenstrasse an die KA-TE Insituform AG, Waldkirch
- Bauarbeiten für die Innensanierung im Zuge der Instandstellung der Schmutzwasserleitung in der Seestrasse im Bereich Staubeweidli bis Sefern an die Betosan AG, Winterthur
- Bauarbeiten für die Innensanierung mit Roboter im Zuge der Instandstellung der Schmutzwasserleitung in der Seestrasse im Bereich Staubeweidli bis Sefern an die ISS Kanal Service AG, Boswil
- Bauarbeiten für die Verlegung bei der Swisscom-Querung im Zuge der Instandstellung der Schmutzwasserleitung in der Seestrasse im Bereich Staubeweidli bis Sefern an die Föllmi AG, Wädenswil

Die Baukommission erteilt folgende Baubewilligungen

- Baugesellschaft „Seeguck“, Neubau Doppel Einfamilienhaus (7. geändertes Projekt), Holzmoosrütistrasse 43/45
- Muri Kurt und Helena, Einbau Schiebetüre und 3 Dachflächenfenster, Meierhofrain 40
- Gessner Immobilien AG, Vergrösserung Verkaufs- und Lagerfläche, Florhofstrasse 13
- Cocca Maurizio + Sandra, Terrassenerweiterung (bereits erstellt), Im Gwad 21
- Muri Kurt und Helena, Neubau Wärmepumpe, Meierhofrain 40
- Trinkler Beat, Dachsanierung, Neubau Dachfenster und Lukarnen, Fassadenänderung, Dahlienstrasse 1+3
- HIG Immobilien Anlage Stiftung, Nutzungsänderung Optikergeschäft zu Lebensmittelgeschäft, Zugerstrasse 2
- Concordia Versicherungen AG, Nutzungsänderung Verkauf zu Versicherungsagentur und Neubau Reklamen, Zugerstrasse 25
- Banana – E+K GmbH, Nutzungsänderung Veloladen zu Lebensmittelverkauf, Florhofstrasse 7
- Baukonsortium Mittelort, Abbruch EFH/Neubau MFH, Mittelortstrasse 35
- Styger Iris, Gedeckter Holzunterstand (1. Projektänderung), Moslihof
- Yacoubian Sahag, Neubau (Ersatzbau) Mehrfamilienhaus mit Tiefgarage (5. Projektänderung: Umnutzung Gewerberaum zu Wohnung im Untergeschoss – bereits erstellt), Luftstrasse 38
- Ref. Kirchgemeinde, Nutzungsänderung Büro zu Studentenwohngemeinschaft, Schönenbergstrasse 1
- Stadt Wädenswil, Neubau Quartiersammelstelle (Versetzung), bei Rütibüelstrasse 13
- Stiftung Bühl, Zentrum für Heilpädagogik und berufliche Eingliederung, Neubau Schulprovisorium, Rotweg
- Schmid Heinz, Anbau Terrasse mit Treppe, Dahlienstrasse 6

- UPC Cablecom, Einbau EDV-Zentrale mit Klimaanlage, Moosacherstrasse 14
- Sträuli Robert, Neubau MFH mit Kinderkrippe und Büros im EG, Zugerstrasse bei 63

Bürgerrechtsgeschäfte

- keine

Berücksichtigte Protokolle für Verhandlungsbericht

- Stadtratsprotokolle 1 - 6
- Baukommissionsprotokolle 1 - 3
- Stadtratsprotokolle Bürgerrechtsgeschäfte -

Wädenswil, 6. März 2015 rsa/era