

Aus den Verhandlungen des Stadtrats, Oktober, November und Dezember 2017

Personelles

Die Abteilung Finanzen, Bereich Buchhaltung/Controlling, ist mit stetig zunehmenden Aufgaben und steigenden Anforderungen konfrontiert, z.B. im Bereich Mehrwertsteuer oder im Budgetprozess. Daneben stehen viele grössere Projekte an oder laufen zum Teil bereits. Dazu zählen u.a. die Einführung von HRM2, der Gemeindegemeinschaft, die flächendeckende Einführung von FLAG und der Aufbau einer Kostenrechnung. Der Stadtrat bewilligte deshalb eine zusätzliche Stelle.

Im Asylbereich wird die Aufnahmequote für die Gemeinden vom Kanton Zürich bestimmt. Seit dem 1. Januar 2016 beträgt das Kontingent für alle Gemeinden 0,7% der ständigen Wohnbevölkerung. Dies entspricht in Wädenswil rund 150 Asylsuchenden. Aufgrund der höheren Quote bewilligte der Stadtrat auf 2016 eine zusätzliche befristete 80%-Stelle. Da sich die Situation im Asylbereich nicht entschärft, wurde die Stelle auf den 1. Januar 2018 definitiv in den Stellenplan aufgenommen.

Polizeichef Paolo Mikus verlässt das Polizeikorps auf den 31. Dezember 2017. Die Stadt bedankt sich bei Paolo Mikus für die sehr gute Zusammenarbeit und die mehr als 10-jährige engagierte polizeiliche Tätigkeit.

Neuanstellungen:

- Daniel Rösli als Controller
- Jessica Moreno als Mitarbeiterin Reinigung
- Peter Breitenmoser als Mitarbeiter Netzbau Gas/Wasser
- Marc Meier als Mitarbeiter Netzbau Gas/Wasser
- Dominik Steinmann als Mitarbeiter Netzbau Gas/Wasser
- Manuel Naef als Installationskontrolleur Gas/Wasser mit Zusatzfunktion Feuerungskontrolleur
- Hasan Memeti als Fachperson in Sozialer Arbeit, Bereich Jugend
- Ulises Rozas Campos als Teamleiter Asylkoordination

Kreditbewilligungen/Kreditfreigaben

- CHF 529'000.-- für ein Kehrtraktfahrzeug (Ersatzbeschaffung)
- CHF 148'500.- für die Gesamtplanung Umbau Werkhof der Werke
- CHF 184'000.- für die Ausführungsplanung/Bauleitung fUmbau Werkhof der Werke
- CHF 5'525'000.- Kreditfreigabe für die Erweiterung des Werkgebäudes
- CHF 3'075'000.- Kreditfreigabe für die Erneuerung der Wertstoffsammelstelle

Entwicklungs- und Katastrophenhilfe; Beiträge 2017

Der Stadtrat hat im Rahmen des Entwicklungs- und Katastrophenhilfekredits im Gesamtbetrag von CHF 50'000.- Beiträge an folgende Projekte im Ausland ausgerichtet:

- Stiftung Frauenhaus Zürich, Beitrag für den Betrieb des Frauenhauses Zürich, CHF 5'000.-
- Schlupfhuus Zürich, Beitrag für das Projekt Traumapädagogik, CHF 5'000.-
- Médecins du Monde, Beitrag für die Flüchtlingskrise in Griechenland, CHF 5'000.-
- ASRA Stiftung, Wädenswil, Beitrag für behinderte Kinder in Slums von Delhi, CHF 5'000.-
- Fepa, Basel, Beitrag für Ausbildungschancen von Jugendlichen in Zimbabwe, CHF 10'000.-
- Plan International, Zürich, Beitrag für das Projekt Mädchen in Nepal eine Zukunft geben, CHF 10'000.-
- Stiftung zur Selbsthilfe, Wädenswil, Beitrag für das Jugendzentrum für Koko / Benin, CHF 10'000.-

Arbeitsvergaben/Lieferungen

- Lieferung eines komplett betriebsbereiten Kehrrechtsahrzeugs an die Contena-Ochsner AG, Urdorf
- Vergabe der Gesamtplanung Umbau Werkhof der Werke an die Atool GmbH, Wollerau
- Vergabe Ausführungsplanung/Bauleitung für den Umbau Werkhof der Werke an die Atool GmbH, Wollerau

Die Baukommission erteilte folgende Baubewilligungen

- smaro GmbH, Relais Station für Langstrecken WLAN (1. Projektänderung: neuer Standort - Langrütistrasse 51 anstelle Langrütistrasse 40), Langrütistrasse 51
- Sieber Hans-Rudolf, Nutzungsänderung Anbau zu Wohnung, Einbau Garderobe und WC im Erdgeschoss Haupthaus; Gerbestrasse 3
- Kistler André und Kistler-Zollinger Sabrina, Neubau Gartenumgestaltung, Sandhofstrasse 6
- Winterberg-Garage AG, Neubau beleuchteter Reklamenpylon (1.40 x 3.50 x 0.2 m), Rütibühlstrasse 15
- Padelswissarena, Einbau Padel-Tennisplätze mit Garderobe und Bistro, Zugerstrasse 162
- Swisscom (Schweiz) AG, Umbau bestehende Mobilfunkanlage mit neuen Antennen, Grundhof (Herrlisberg)
- STWEG Etzelstrasse 52, Umnutzung Büro zu Wohnung, Anbau Balkon mit Treppe, Neubau Gartenpavillon (zweiseitig offen), Etzelstrasse 52
- Pereira de Oliveira Filho-Sperb Madeleine Ersatz Holzpalisadenwand 3.07 x 2.35 m (bereits erstellt), Im Gwad 29
- Holdener Franz, Wärmetechnische Sanierung Aussenfassade, Neubau Parkplätze (1. Projektänderung: Unterflurcontainer), Schönenbergstrasse 100
- Finessa AG, Rückbau Einfamilienhaus, Neubau 2 Einfamilienhäuser mit Unterniveaugarage, Hangenmoosstrasse 14
- Xiao Yang, Um-/Anbau EFH, Neubau Schwimmbad (2. Projektänderung: Velounterstand, Umgebungsanpassung, Lageänderung Pooltechnik, Wärmepumpe), Birkenrain 7
- Safari-Thilemann Sara, Neubau Einfamilienhaus (1. Projektänderung: Photovoltaikanlage), Appitalstrasse 52
- Stadt Wädenswil, Neubau Schulraumpavillon (1. Projektänderung: 2 Aussenparkplätze, 2 Schallschutzmauern), Gerberacherweg bei 19
- Höhn Oskar, Neubau Schafunterstand, Gerenstegweg

- Heynen Dirk und Simons Christel, Energetische Dachsanierung, Einbau 2 Dachlukarnen, Im Meilibachdörfli 13
- W. Schmid AG, Generalunternehmung, Photovoltaik- und Solaranlage auf Flachdach, Mittelortstrasse 29
- Holdener Franz, Wärmetechnische Sanierung Aussenfassade, Neubau Parkplätze, Schönenbergstrasse 100
- Noldin Immobilien AG, Neubau 5 Mehrfamilienhäuser mit UN-Garage (1. Projektänderung: Grundriss- und Fassadenanpassungen, Anpassung Umgebung, Tiefenhofstrasse
- Niederberger-Hauser Verena, Bodenrekultivierung / Terrainveränderung (teilweise bereits erstellt), Felsenmatt 1
- Kirchner-Vedova Jana, Neubau Stützmauer, Am Rain 2
- Gross Martin, Neubau Luft-Wasser-Wärmepumpe, Gerberacherweg 5
- Helbling Peter und Fischlin Helbling-Preto Annemarie, Neubau Granitmauer, Säntisstrasse bei 27
- Brändli-Grüner Ernst, Anbau Laufhof mit Aussenfütterung, Neubau Brennholzunterstand (bereits erstellt), Dächenwisweg 4
- Manganelli Wasch-Bügelservice, Neubau 2 Werbefahren, Seestrasse 146
- LANDI Zimmerberg, Lagererweiterung im UG, Industriestrasse 11
- Swisscom (Schweiz) AG, Umbau bestehende Mobilfunkanlage, Zugerstrasse 162
- Mieter-Baugenossenschaft, Neubau beleuchtete Stehle, Zugerstrasse bei 25
- Leuthold Peter, Neubau Luft-Wasser Wärmepumpe, Zollingerhüser 4
- Ziltener & Roth AG, Neubau Halbunterflurcontainer, Holzmoosrütistrasse 24
- Zysset Roger und Zysset-Huber Charlotte, Neubau Luft-Wasser Wärmepumpe, Sandhofstrasse 8
- Knecht Ingrid und Knecht Willy, Neubau Luft-Wasser Wärmepumpe, Speerstrasse 102
- Höhn Verena und Paul, Putz-/Dachsanierung, Ersatz Dachflächenfenster (bereits erstellt), (1. Projektänderung: Verkleinerung und Lageverschiebung Dachflächenfenster), Gwadweg 20
- Planzer Immobilien AG, Nutzungsänderung Lager zu Tischtennisbetrieb, Zugerstrasse 162
- Suan Long Enge AG, Neubau Reklamenanlagen, Seestrasse 112
- Fierz Peter, Ersatz Aussentreppe mit Podestvergrösserung, Neubau Eingangsüberdachung, Oberortweg 6
- Restaurant Bahnhof Au, Reklamenblache (bereits erstellt), Seestrasse 308
- Sträuli Immobilien AG, Velokelleranbau mit Stützmauer, Rutenenstrasse 6
- Waldmeier Felix, Neubau Remise, Widen-Stocken-Weg
- Likaj Esat, Umbau und Sanierung Mehrfamilienhaus, Untermosenstrasse 62
- Rissi-Graf Silvia und Rissi Erwin, Nutzungsänderung Wohnung zu Gesundheitspraxis, Glärnischstrasse 1
- Idda Max, Neubau Halbunterflurcontainer, Erlenweg 7
- Hauser Hans Jakob, Balkonanbau (bereits erstellt), Brunnenhofstrasse 4

Bürgerrechtsgeschäfte

Folgende Schweizerin wurde aus dem Bürgerrecht der Stadt Wädenswil entlassen:

- Zollinger Judith Louise Michèle, geb. 1959, Bürgerin von Zürich ZH

Folgenden Ausländern ist, unter dem Vorbehalt der Erteilung des eidgenössischen und des kantonalen Bürgerrechts, das Bürgerrecht der Stadt Wädenswil erteilt worden:

- Baffa Stefania, geb. 1987, mit ihrem Sohn Riccardo Baglivo, geb. 2017, beide italienische Staatsangehörige
- Chiaravalloti Loredana Maria Teresa, geb. 1984, mit ihrem Sohn Jeremy Adriano Alvino Rosario, geb. 2004, beide italienische Staatsangehörige
- Maione Fabio Luigi, geb. 1965, italienischer Staatsangehöriger

Berücksichtigte Protokolle für Verhandlungsbericht

- Stadtratsprotokolle 25 - 32
- Baukommissionsprotokolle 17 - 22
- Stadtratsprotokolle Bürgerrechtsgeschäfte 9 - 10

Wädenswil, 19. Januar 2018 rsa/era