



Rita Hug  
Claudia Bühlmann  
Ulrich Reiter  
Patrick Höhener

Gemeinderatspräsident  
Herr André Zürcher  
Robert-Walser-Strasse 10  
8820 Wädenswil

Wädenswil, 23. April 2019. April 2019

## Interpellation betreffend Energiesparcontracting (ESC) in Wädenswil

Mit der Energiestrategie und dem Masterplan Energie ist der Stadtrat bestrebt, die Energieeffizienz in Wädenswil zu erhöhen. Die Umsetzungen von Effizienz-Massnahmen im Gebäudebereich scheitern aber oft aus finanz-formalistischen Gründen.

Um dieses Scheitern in Zukunft möglichst zu verhindern fördert insbesondere auch der Bund das sog. Energiesparcontracting (ESC). Bei diesem Contracting-Modell werden die Investitionen durch die Einsparungen bei den Energiekosten finanziert. Als Investoren können dabei spezialisierte Finanzinstitute auftreten. Die Effizienz-Massnahmen werden von professionellen Technologie- und Baufirmen umgesetzt. Nach Ablauf eines ESC-Projektes gehen die finanzierten Anlagen kostenfrei in das Eigentum des Gebäudeeigentümers über.

Erste Beispiele in der Schweiz von solchen Projekten gibt es z.B. in Kriens (Sanierung Schule) oder Mont-Sur-Lausanne (Sanierung Schulschwimmbad – Technik). Im Zusammenhang mit dem ESC-Modell, stellen wir dem Stadtrat folgende Fragen:

1. Kennt der Stadtrat und seine entsprechenden Kommissionen, Abteilungen und Betriebe (Energie, Werke, Immobilien, Finanzen, etc.) das Modell des ESC?
  2. Insbesondere bei der Sanierung von städtischen Liegenschaften bietet das ESC wesentliche finanzielle Vorteile. Ist der Stadtrat gewillt, bei kommenden Projekten die Möglichkeit von ESC zu evaluieren und Sanierungsmassnahmen entsprechend auszuschreiben?
  3. Der Verband suissesco unterstützt Gemeinden bei der Planung, Ausschreibung und Umsetzung von ESC-Projekten. Ist dem Stadtrat dieses Angebot bekannt und ist er gewillt, von diesem Angebot nach Möglichkeit Gebrauch zu machen?
  4. ESC kann auch für einfache Massnahmen wie den Ersatz von Leuchtmitteln in Schulen eingesetzt werden. Ist der Stadtrat bereit zu prüfen, den Stromverbrauch seiner Liegenschaften durch den grossflächigen Einsatz von LED-Leuchten rasch zu senken und entsprechende Investitionen durch ein ESC-Modell zu (re-)finanzieren?
- Wenn die obigen Fragen abschlägig beantwortet wurden, welches sind die wesentlichen Begründungen, welche aus Sicht des Stadtrates gegen die Umsetzung von solchen ESC-Projekten sprechen würden, insbesondere im Zusammenhang mit den Zielen der Energiestrategie und dem Masterplan Energie?

Wir bedanken uns beim Stadtrat für die Beantwortung der entsprechenden Fragen.

Wädenswil, Ulrich Reiter