



Bauherrschaft: Stadt Wädenswil Immobilien, Florhofstrasse 6, 8820 Wädenswil
 Projektadresse: Alte Landstrasse 84/86
 149 Schulanlage Ort, Au
Grundriss 1.Obergeschoss

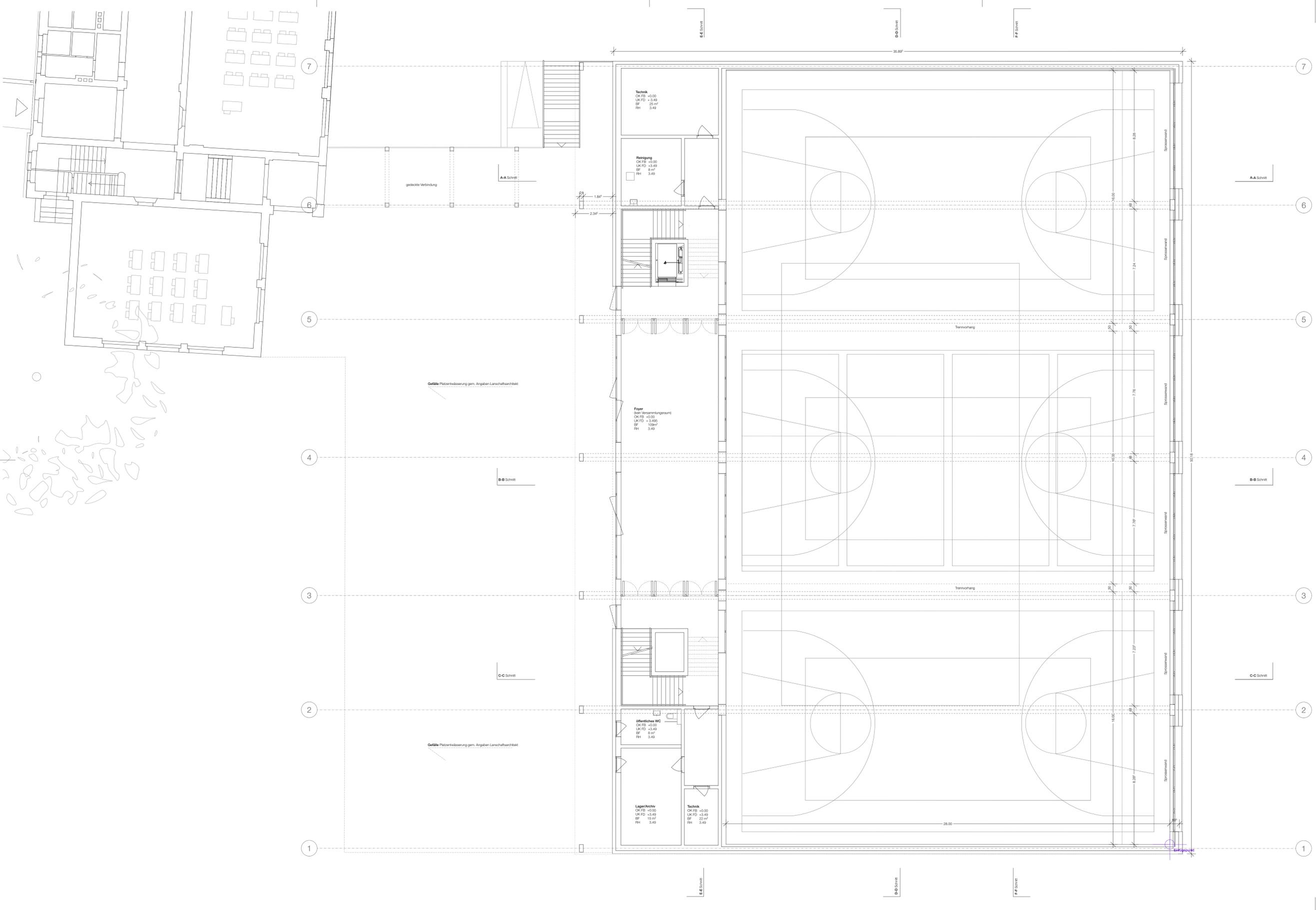
Datum	17.07.20	Phase	Vorprojekt
Format	A1 quer	Plan N°	149_A_32_GR_0100
Planverfasser	horisberger wagen architekten gmbh	Masstab	1:100



	Stahlbeton	FB	Fertigboden	Alle Angaben entsprechen der aktuellen Planung. Anpassungen und Änderungen während des Planungsprozesses sind möglich. Sämtliche Masse sind Rohmasse und müssen vom Unternehmer geprüft und am Bau kontrolliert werden! Abtägige Differenzen sind unverzüglich dem Architekten und der Bauleitung zu melden. Türhöhen beziehen sich auf OK fertig Boden bis UK roher Sturz. Fenstermasse beziehen sich auf OK fertig Fensterbank bis UK roher Sturz.
	Magerbeton	RB	Rohboden	
	Backstein	RD	Rohdecke	
	Kalksandstein	BF	Bodenfläche	
	Wärmedämmung	RH	Raumhöhe im Licht	
		F	Fertigrass	
		R	Rohmass	
		B	Boden	
		W	Wand	
		D	Decke	
		ST	Sturz	
		BR	Breüstung	
		OK	Oberkante	
		UK	Unterkante	

Generalplaner horisberger wagen architekten gmbh Binzstrasse 39, 8045 Zürich	Architektur horisberger wagen architekten gmbh Binzstrasse 39, 8045 Zürich	Bauleitung sonderregger baurealisation gmbh Wekerstrasse 2c, 8630 Rüti
Landschaftsarchitektur Häger Partner AG Bergstrasse 50, 8003 Zürich	Baugenieur Aerni + Aerni Ingenieure AG Redtstrasse 15, 8006 Zürich	Bauphysik Raumartig GmbH Haustechnik + Bauphysik Friedaustrasse 17, 8003 Zürich
HLKS Planung Zurfluh Lottenbach Hirtensteinstrasse 44, 8004 Luzern	Elektroplaner gutknecht elektroplanung ag redhofstrasse 11, 8804 auzh	

Index	Datum	Planerstellung
A	17.07.2020	Planerstellung
B	11.08.2020	Anpassung Treppe/Lift/Träger, Stützen
C	25.09.2020	Reduktion Breite, Verschiebung Achsen
D	05.10.2020	Anpassung Elektroräume, Positionierung WC Anlagen, Oberlichter, Eingänge Aula
E	07.11.2020	Anpassung Elektroräume, Putzräume, Lagerraum, Anpassungen Konstruktion
F	18.11.2020	Anpassung Holzkonstruktion, Achsen, Position Leuchten, Oberlichter
G	11.12.2020	Abgabe Vorprojekt



149 Schulanlage Au Wädenswil
Grundriss Erdgeschoss

Bauherrschaft: Stadt Wädenswil Immobilien
Fundstrasse 6, 8620 Wädenswil
Projektadresse: Alte Landstrasse 84-86

Datum: 17.07.20
Format: 594 x 1051 mm
Planverfasser: horisberger wagen architekten gmbh

Phase: Vorprojekt
Plan N°: 149_A_32_GFL_0101
Massestab: 1:100

+/-0.00 = 429.89 m.ü.M.

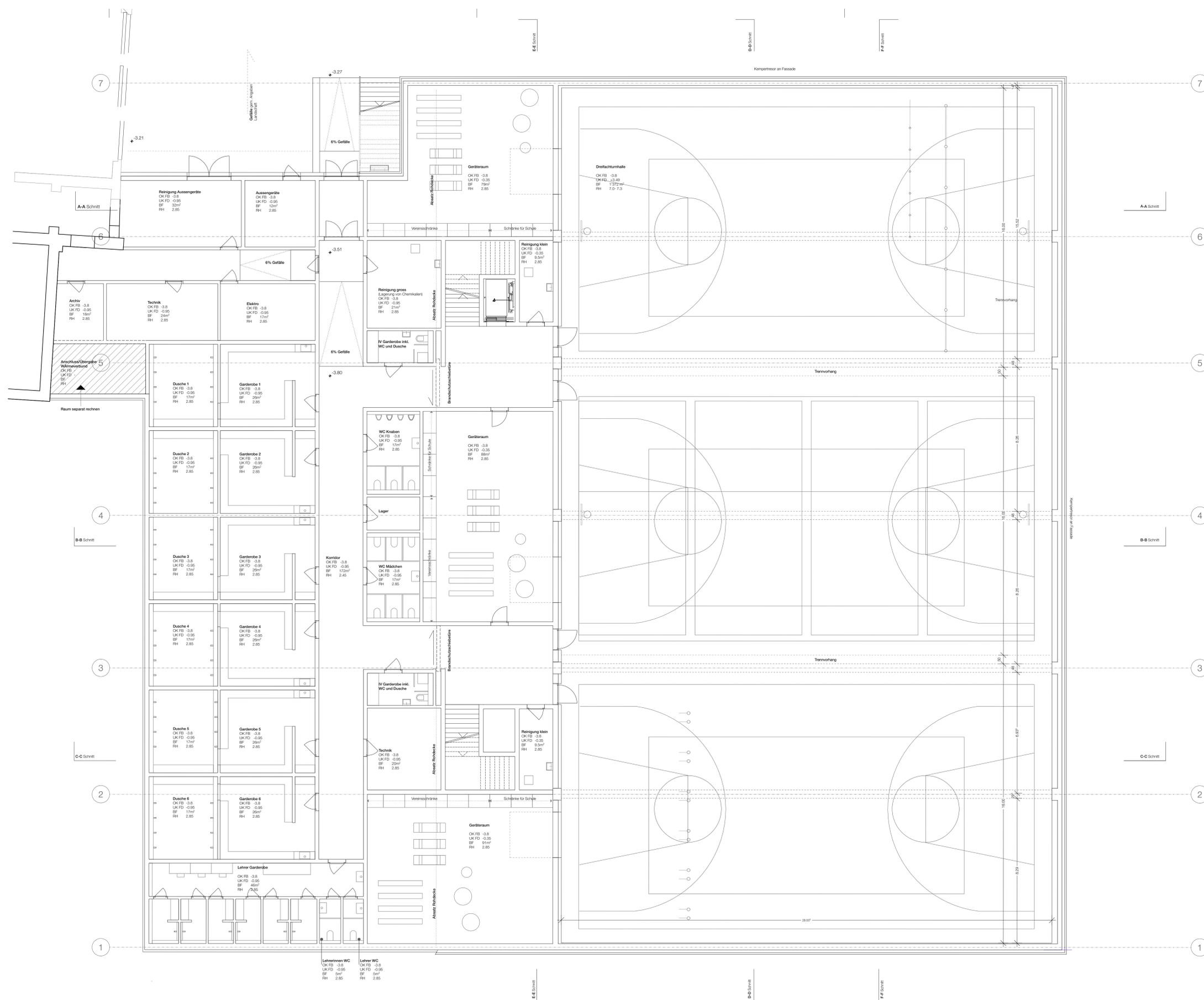
Bestand Abbruch Neubau

Stahlbeton	FB Fertigboden	Alle Angaben entsprechen der aktuellen Planung. Anpassungen und Änderungen während des Planungsprozesses sind möglich. Sämtliche Masse sind Rohmasse und müssen vom Unternehmer geprüft und am Bau kontrolliert werden! Abtätige Differenzen sind unverzüglich dem Architekten und der Bauleitung zu melden. Türhöhen beziehen sich auf OK fertig Boden bis UK roher Sturz. Fenstermasse beziehen sich auf OK fertig Fensterbank bis UK roher Sturz.
Magerbeton	FD Rohboden	
Backstein	BF Bodenfläche	
Kalksandstein	RH Raumhöhe im Licht	
Wärmedämmung	F Fertigmass	
	R Rohmass	
	B Boden	
	W Wand	
	D Dicke	
	ST Sturz	
	BR Brüstung	
	OK Oberkante	
	UK Unterkante	

Generalplaner horisberger wagen architekten gmbh Binzstrasse 39, 8045 Zürich	Architekt horisberger wagen architekten gmbh Binzstrasse 39, 8045 Zürich	Bauleitung sonderregger baurealisation gmbh Werkstrasse 2c, 8630 Rüti
Landschaftsarchitektur Hager Partner AG Bergstrasse 50, 8032 Zürich	Baugenieur Aerni + Aerni Ingenieure AG Redlistrasse 15, 8006 Zürich	Bauphysik Raumanzug GmbH Haustechnik + Bauphysik Friedaustrasse 17, 8003 Zürich
HLKS Planung Zürcher Lottenbach Hertensteinstrasse 44, 8004 Luzern	Elektroplaner günzrecht elektroplanung ag redhofstrasse 11, 8604 au/zh	

Index

A	17.07.2020	Planerstellung
B	12.08.2020	Anpassungen Treppe
C	25.09.2020	Reduktion Gebäudebreite
D	05.10.2020	
E	06.10.2020	Anpassungen Bestandsgebäude
F	06.10.2020	
G	07.11.2020	Anpassungen Konstruktion, Abschlüsse EG
H	16.11.2020	Anpassungen Konstruktion, Achsen, Brandschutzüren, Nutzräume
I	11.12.2020	Abgabe Vorprojekt



Bauherrschaft	Stadt Wädenswil Immobilien Funktstrasse 6, 8620 Wädenswil	149 Schulanlage Au Wädenswil
Projektadresse	Alte Landstrasse 84-86	Grundriss -1.Untergeschoss
Datum	17.07.20	Phase Vorprojekt
Format	594 x 1051 mm	Plan N° 149_A_32_GFL_0102
Planverfasser	horisberger wagen architekten gmbh	Maßstab 1:100

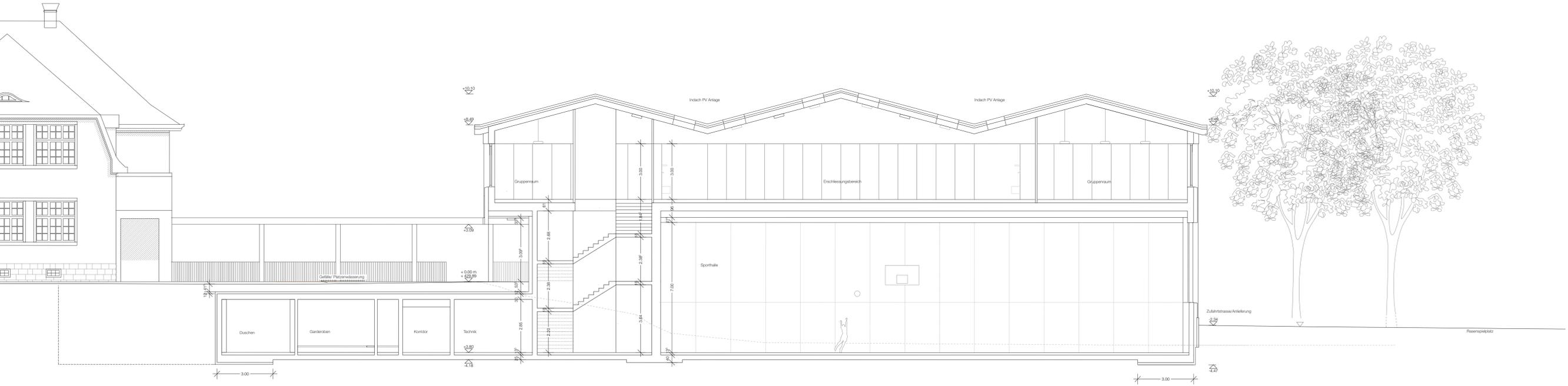
+/-0.00 = 429.89 m.ü.M

Legend: Bestand Abruch Neubau

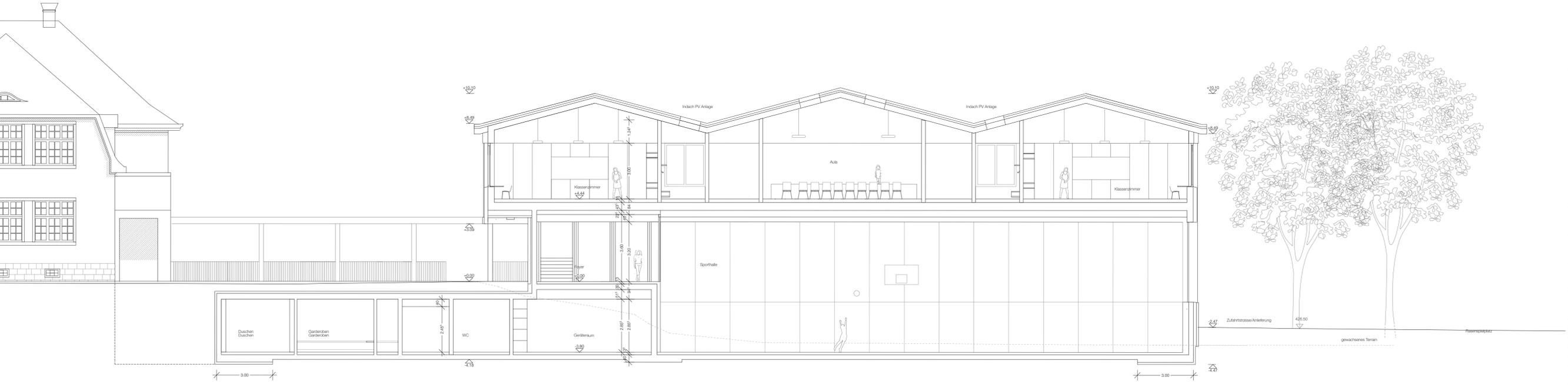
	Stahlbeton	FB	Fertigboden	Alle Angaben entsprechen der aktuellen Planung. Anpassungen und Änderungen während des Planungsprozesses sind möglich. Sämtliche Masse sind Rohmasse und müssen vom Unternehmer geprüft und am Bau kontrolliert werden! Abtägige Differenzen sind unverzüglich dem Architekten und der Bauleitung zu melden. Türhöhen beziehen sich auf OK fertig Boden bis UK roher Sturz. Fenstermasse beziehen sich auf OK fertig Fensterbank bis UK roher Sturz.
	Magerbeton	FB	Rotboden	
	Backstein	FD	Richtbocke	
	Kalksandstein	BF	Bioderfläche	
	Wärmedämmung	RH	Raumhöhe im Licht	
		F	Fertigrass	
		R	Rohrmasse	
		B	Boden	
		W	Wand	
		D	Dicke	
		ST	Sturz	
		BR	Böschung	
		OK	Oberkante	
		UK	Unterkante	

Generälplaner horisbergerwagen architekten gmbh Binzstrasse 39, 8045 Zürich	Architekt horisbergerwagen architekten gmbh Binzstrasse 39, 8045 Zürich	Bauleitung sonderregger baurealisation gmbh Werkstrasse 2c, 8630 Rüti
Landschaftsarchitektur Hager Partner AG Bergstrasse 50, 8032 Zürich	Baugenieur Aerni + Aerni Ingenieure AG Redlistrasse 15, 8036 Zürich	Bauphysik Raumanzug GmbH Haustechnik + Bauphysik Friedaustrasse 17, 8003 Zürich
HLKS Planung Zürich Lottenbach Hertensteinstrasse 44, 8004 Luzern	Elektroplaner gütschert elektroplanung ag redhotstrasse 11, 8604 auzh	

Index	
A	17.07.2020 Planerstellung
B	12.08.2020 Verhandlungsgang
C	25.09.2020 neues Layout
D	06.10.2020 IV Garderoben, WCs, Brandschutzlore
E	06.10.2020 Anpassungen Bestandsgebäude
F	07.11.2020
G	16.11.2020 Anpassung Konstruktion, Achsen, WC Lehnergarderober, Verteilung WCs, Rampen
I	11.12.2020 Abgabe Vorprojekt



Querschnitt A-A



Querschnitt B-B

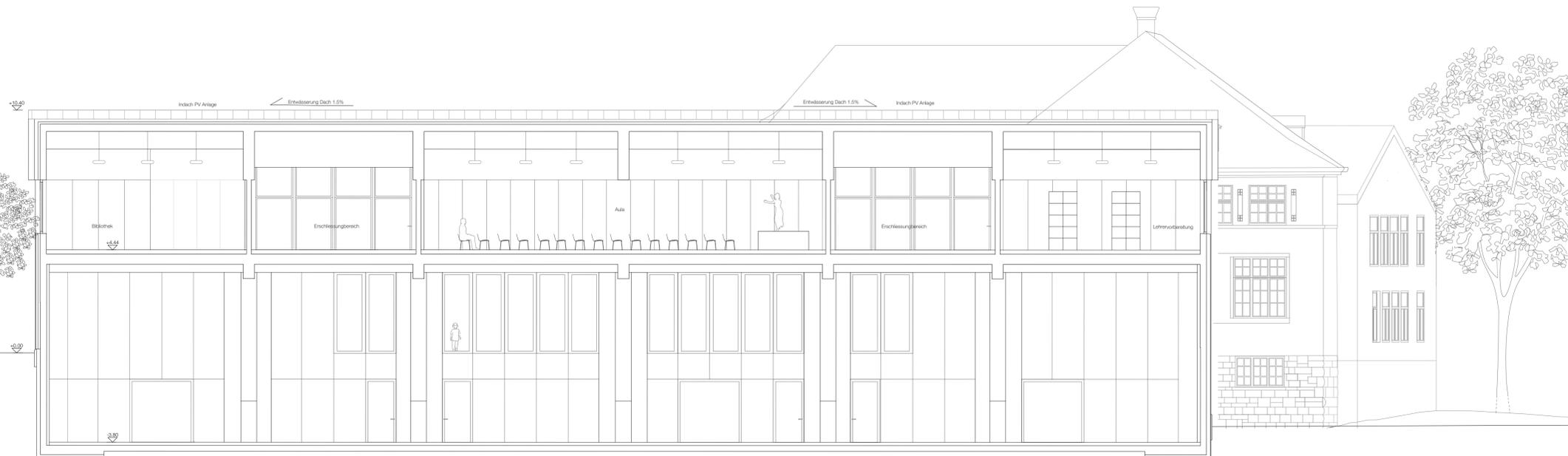
Bauherrschaft	Stadt Wädenswil Immobilien Funchelstrasse 6, 8520 Wädenswil	149 Schulanlage Au Wädenswil
Projektadresse	Alte Landstrasse 84-86	Querschnitt A-A/B-B
Datum	17.07.20	Phase Vorprojekt
Format	594 x 1051 mm	Plan N° 149_A_32_SN_0200
Planverfasser	horisberger wagen architekten gmbh	Masstab 1:100



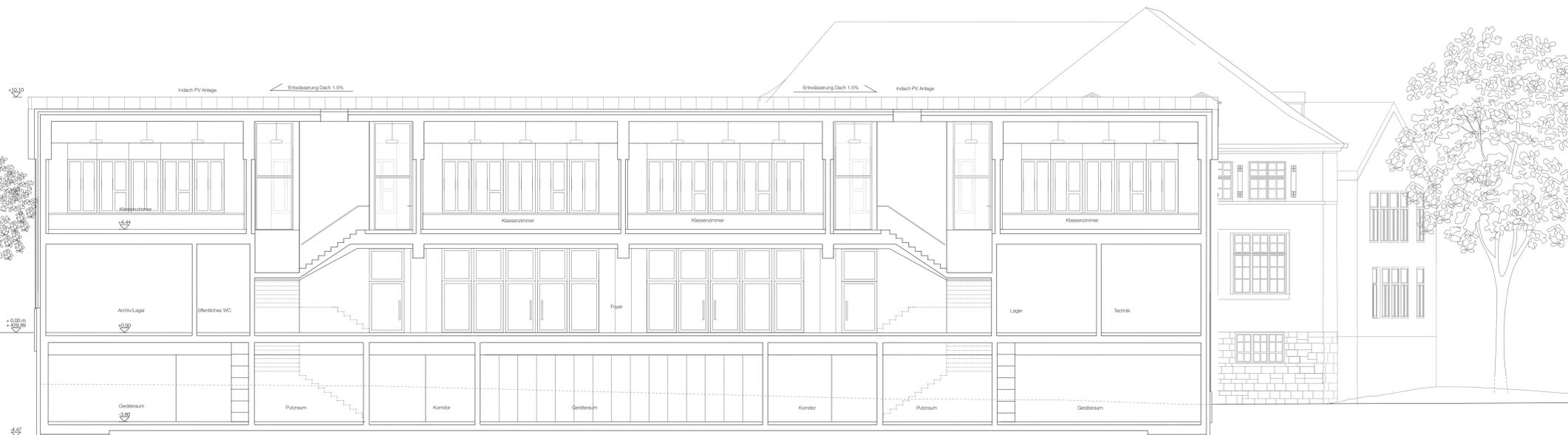
Stahlbeton	FB Fertigboden	Alle Angaben entsprechen der aktuellen Planung. Anpassungen und Änderungen während des Planungsprozesses sind möglich. Sämtliche Masse sind Rohmasse und müssen vom Unternehmer geprüft und am Bau kontrolliert werden! Abtätige Differenzen sind unverzüglich dem Architekten und der Bauleitung zu melden. Türhöhen beziehen sich auf OK fertig Boden bis UK roher Sturz. Fenstermasse beziehen sich auf OK fertig Fensterbank bis UK roher Sturz.
Magerbeton	FD Rohdecke	
Backstein	BF Bodenfläche	
Kalksandstein	FH Raumhöhe im Licht	
Wärmedämmung	F Fertigmass	
	R Rohmass	
	B Boden	
	W Wand	
	D Dicke	
	ST Sturz	
	BR Brüstung	
	OK Oberkante	
	UK Unterkante	

Generalplaner horisberger wagen architekten gmbh Binzstrasse 39, 8045 Zürich	Architekt horisberger wagen architekten gmbh Binzstrasse 39, 8045 Zürich	Bauleitung sonderregger baurealisation gmbh Werkstrasse 2c, 8630 Rüti
Landschaftsarchitekt Hager Partner AG Bergstrasse 50, 8032 Zürich	Baugenieur Aerni + Aerni Ingenieure AG Redfstrasse 15, 8036 Zürich	Bauphysik Raumanzug GmbH Haustechnik + Bauphysik Friedaustrasse 17, 8033 Zürich
HLKS Planung Zürcher Lottenbach Hertenstrasse 44, 8004 Luzern	Elektroplaner güfnecht elektroplanung ag redhofstrasse 11, 8804 Luzern	

Index	Datum	Inhalt
A	17.07.2020	Planerstellung
B	12.08.2020	
C	25.09.2020	Reduktion auf 1 Untergeschoss, div. Höhenänderungen
D	05.10.2020	Anpassungen Dach
E	07.11.2020	Anpassungen Höhen, Konstruktion
F	18.11.2020	Anpassungen Konstruktion, Dach, Leuchten, Oberlichter
G	11.12.2020	Abgabe Vorprojekt
H	24.01.2022	Anpassung Dach



Längsschnitt D-D



Längsschnitt E-E

Bauherrschaft: Stadt Wädenswil Immobilien
 Projektadresse: Funtotstrasse 6, 8620 Wädenswil
 149 Schulanlage Au Wädenswil
Schnitte Längs D-D/ E-E

Datum: 17.07.20
 Phase: Vorprojekt
 Format: 594 x 1051 mm
 Plan N°: 149_A_32_SN_0202
 Planverfasser: horisberger wagen architekten gmbh
 Massstab: 1:100

+/-0.00 = 429.89 m.ü.M.
 Bestand (grey), Abbruch (yellow), Neubau (red)

<ul style="list-style-type: none"> Stahlbeton Magerbeton Backstein Kalksandstein Wärmedämmung 	<ul style="list-style-type: none"> FB Fertigboden FD Rohboden BF Biobehaltische FH Raumhöhe im Licht F Fertigmass R Rohmass B Boden W Wand D Dicke ST Sturz BR Brüstung OK Oberkante UK Unterkante 	<p>Alle Angaben entsprechen der aktuellen Planung. Anpassungen und Änderungen während des Planungsprozesses sind möglich.</p> <p>Sämtliche Masse sind Rohmasse und müssen vom Unternehmer geprüft und am Bau kontrolliert werden. Abfällige Differenzen sind unverzüglich dem Architekten und der Bauleitung zu melden.</p> <p>Türhöhen beziehen sich auf OK fertig Boden bis UK roher Sturz.</p> <p>Fenstermasse beziehen sich auf OK fertig Fensterbank bis UK roher Sturz.</p>
---	---	---

Generalplaner horisberger wagen architekten gmbh Binzstrasse 39, 8045 Zürich	Architekt horisberger wagen architekten gmbh Binzstrasse 39, 8045 Zürich	Bauleitung sonderegger baurealisation gmbh Weikstrasse 2c, 8630 Rüti
Landschaftsarchitektur Hager Partner AG Bergstrasse 50, 8032 Zürich	Baugenieur Aerni + Aerni Ingenieure AG Redifstrasse 15, 8032 Zürich	Bauphysik Raumplanung GmbH Haustechnik + Bauphysik Friedbastrasse 17, 8033 Zürich
HLKS Planer Zurlin Lottenbach Hertenstrasse 44, 8004 Luzern	Elektroplaner güntacht elektroplanung ag redifstrasse 11, 8604 Luzern	

Index	Datum	Inhalt
A	17.07.2020	Planerstellung
B	12.08.2020	
C	12.08.2020	Neues Layout, Reduktion Anzahl Untergeschosse/Höhe Turnhalle
D	06.10.2020	Anpassungen Position Wände/Türer
E	18.11.2020	Anpassungen Konstruktion/Achsen, Dach, Leuchten, Oberlichter, Treppe
F	11.12.2020	Abgabe Vorprojekt
G	24.01.2022	Anpassung Dach

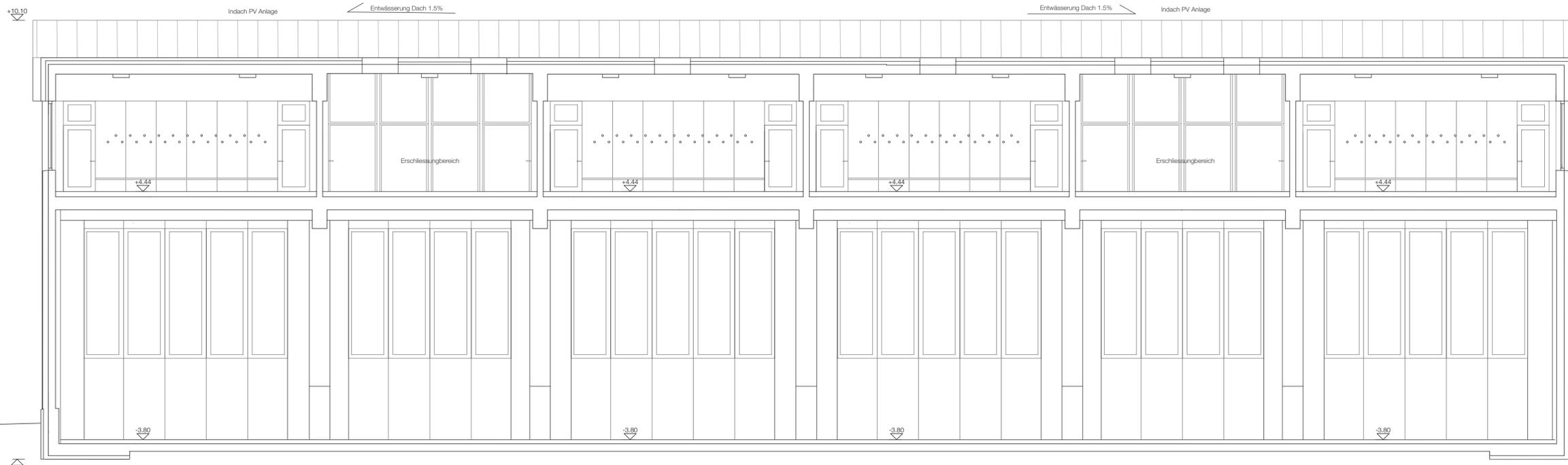
Datum	17.07.20	Phase	Vorprojekt
Format	297 x 1051 mm	Plan N°	149_A_32_SN_0203
Planverfasser	horisberger wagen architekten gbmh	Massstab	1:100



	Stahlbeton	FB	Fertigboden	Alle Angaben entsprechen der aktuellen Planung. Anpassungen und Änderungen während des Planungsprozesses sind möglich. Sämtliche Masse sind Rohmasse und müssen vom Unternehmer geprüft und am Bau kontrolliert werden! Allfällige Differenzen sind unverzüglich dem Architekten und der Bauleitung zu melden. Türhöhen beziehen sich auf OK fertig Boden bis UK roher Sturz. Fenstermasse beziehen sich auf OK fertig Fensterbank bis UK roher Sturz.
	Magerbeton	RB	Rohboden	
	Backstein	RD	Rohdecke	
	Kalksandstein	BF	Bodenfläche	
	Wärmedämmung	RH	Raumhöhe im Licht	
		F	Fertigmass	
		R	Rohmass	
		B	Boden	
		W	Wand	
		D	Decke	
		ST	Sturz	
		BR	Brüstung	
		OK	Oberkante	
		UK	Unterkante	

Generalplaner horisbergenwagen architekten gbmh Binzstrasse 39, 8045 Zürich	Architektur horisbergenwagen architekten gbmh Binzstrasse 39, 8045 Zürich	Bauleitung sonderregger baurealisation gbmh Werkstrasse 2c, 8630 Rüti
Landschaftsarchitektur Hager Partner AG Bergstrasse 50, 8032 Zürich	Bauingenieur Aerni + Aerni Ingenieure AG Riedtlistrasse 15, 8006 Zürich	Bauphysik Raumanzug GmbH Haustechnik + Bauphysik Friedaustrasse 17, 8003 Zürich
HLKS Planung Zurluh Lottenbach Hertensteinstrasse 44, 6004 Luzern	Elektroplaner gutknecht elektroplanung ag riedhofstrasse 11, 8804 au/zh	

Index		
A	17.07.2020	Planerstellung
B	12.08.2020	
C	18.11.2020	Anpassungen Konstruktion, Achsen, Dach, Leuchten, Oberlichter, Treppe
D	11.12.2020	Abgabe Vorprojekt
E	24.01.2022	Anpassung Dach



Längsschnitt F-F

