

# Zentrum Wädenswil und Büelen

GESAMTREVISION NUTZUNGSPLANUNG WÄDENSWIL

## KERNZONENPLAN 1

1:3'000

ENTWURF ÖFFENTLICHE AUFLAGE – 14. März 2022

Festgesetzt durch den Gemeinderat am XX.YY.ZZZZ  
Von der Baudirektion des Kantons Zürich mit Verfügung Nr. XX/YYYY  
genehmigt am XX.YY.ZZZZ

Druckdatum: XX.YY.ZZZZ



### Kommunale Festlegungen

- Kernzone 5
- Kernzone 4
- Kernzone 3
- Kernzone 2
- Kernzone KB
- Kernzone S
- Gebäude mit Profilerhalt Typ Charakter
- Gebäude mit Profilerhalt Typ Struktur
- Baubegrenzungslinie
- Wichtige Freiräume
- Ausgeprägte Platz- und Strassenräume
- Bezeichnete Einzelbäume



### Brauerei-Areal und Meierhof

