

Die Alterswohnungen der Stadt Wädenswil



Bin Rääbe

Schlossbergstr. 13 + 15

27 1-Zimmer-Wohnungen
38 2-Zimmer-Wohnungen



Tobelrai

Speerstr. 105

42 1-Zimmer-Wohnungen
6 2-Zimmer-Wohnungen



Rebbergstr. 1

8 1,5-Zimmer-Wohnungen

Alterswohnungen Wädenswil

Die Stadt Wädenswil verfügt über verschiedene Alterswohnungen, welche zentral gelegen sind. Die Wohnungen eignen sich für selbstständige Seniorinnen und Senioren. Dienstleistungen für Pflege, Betreuung und Unterstützung im Alltag wie z.B. Haushalt müssen zusätzlich organisiert werden. Vor Ort ist die Anlaufstelle der Dienststelle Soziokultur, welche Beratung zu unterschiedlichen Themen und Lebenslagen und bei Bedarf Unterstützung anbietet.

Mieten

Die Mieten sind nach Stockwerk abgestuft. Im Durchschnitt betragen sie brutto (inkl. Nebenkosten) pro Monat:

Bin Rääbe

1-Zimmer-Wohnungen	CHF 700.-
2-Zimmer-Wohnungen alt	CHF 910.-
2-Zimmer-Wohnungen neu	CHF 1'380.-

Tobelrai

1--Zimmer-Wohnungen	CHF 723.-
2-Zimmer-Wohnungen	CHF 914.-
1-Zimmer-Gästewohnung möbliert	auf Anfrage

Rebbergstrasse 1

1,5-Zimmer-Wohnungen	CHF 853.-
----------------------	-----------

Nebenkosten

In den obigen Mieten sind die Nebenkosten inbegriffen. Sie umfassen

- Heizung
- Warmwasser
- Allgemiestrom
- Hauswartung
- Cabelcom-Anschluss für Radio + Fernsehen
- Betreuungsleistungen (Grundangebot)

bei den beiden Alterssiedlungen „Bin Rääbe“ und „Tobelrai“ zusätzlich inbegriffen

- Haushaltstrom
- Kehrtafelfuhr (keine Gebührensäcke nötig)
- Wäschebesorgung

Ausstattung

In der Alterssiedlung „Bin Rääbe“ verfügen die 1-Zimmer-Wohnungen über keine eigenen Duschen oder Bäder; im Erdgeschoss sind zentral Duschen und Bäder vorhanden. Die 2-Zimmer-Wohnungen sowie alle Wohnungen im „Tobelrai“ und an der „Rebbergstrasse 1“ verfügen über Duschen oder Bäder in der Wohnung.

Alle Wohnungen sind mit Personenaufzügen erschlossen. In der Alterssiedlung „Bin Rääbe“ sind die 10 neuen Wohnungen barrierefrei.

In den beiden Alterssiedlungen sind Aufenthaltsräume für gemeinsame Veranstaltungen vorhanden.

Voraussetzungen für den Erhalt einer Alterswohnung

- Wohnsitz ist oder war längere Zeit Stadt Wädenswil
- Fähigkeit, selbst den Haushalt zu führen
- Eignungsgespräch

Die 2-Zimmer-Wohnungen sind ausschliesslich vorgesehen für Ehepaare. Einzelpersonen können nur dann eine 2-Zimmer-Wohnungen erhalten, wenn sich keine Ehepaare mehr bewerben.

Anmeldung und Auskünfte

Auskünfte erteilt die Dienststelle Soziokultur der Stadt Wädenswil

Dienststelle Soziokultur 044 517 50 23

Büro- und Postadresse Stadt Wädenswil
Dienststelle Soziokultur
Kirchweg 13
8820 Wädenswil

Anmeldeformulare können, wenn sie dieser Dokumentation nicht beigefügt sind, bei der Stadt Wädenswil, Dienststelle Immobilien bezogen oder unter der Homepage der Stadt Wädenswil heruntergeladen werden.

E-Mail alterssiedlung@waedenswil.ch

Homepage www.waedenswil.ch