

Wädenswil, 23. Oktober 2025

Anwohnerinformation

Fernwärme- und Werkleitungen

Gessner-Areal

Sehr geehrte Damen und Herren

In der Stadt Wädenswil entsteht Neues: auf dem Gessner-Areal werden Neubauten erstellt und für den «Energieverbund Wädenswil» wird das Fernwärmenetz gebaut. Bei dieser Gelegenheit werden auch die Kanalisation, die Wasser-, Gas- und Elektroleitungen sowie die Strassen erneuert. **Die Bauarbeiten finden im Bereich der Stegstrasse, Florhofstrasse und der Kreuzstrasse statt.**

Bauarbeiten ab 3. November 2025

Die Tiefbauarbeiten rund um das Einkaufszentrum «Di alt Fabrik» umfassen mehrere Etappen und Bauabschnitte und dauern insgesamt gegen 2 Jahre, bis im Sommer 2027.

Die erste Bauetappe beginnt **am Montag, 3. November 2025** im Bereich der Stegstrasse.

Einschränkungen

Die Bauarbeiten führen zu gewissen Einschränkungen. So ist die **Durchfahrt bei den jeweiligen Baubereichen nicht möglich.**

Die Fussgängerverbindungen werden stets aufrechterhalten. Allenfalls werden

Umleitungen signalisiert. Wir bitten Sie die entsprechende Signalisation für den Auto- wie den Fussgängerverkehr zu beachten. Zudem sind vereinzelte Arbeiten lärmintensiv. Wir setzen alles daran, diese zeitlich so kurz und die Immissionen so gering wie möglich zu halten.

Die Zugänglichkeit zum Einkaufszentrum «Di alt Fabrik» bleibt jederzeit gewährleistet.

Wir danken Ihnen für das Verständnis!

Gesamtprojektleitung:

Stadt Wädenswil, Planen und Bauen
Florhofstrasse 3, 8820 Wädenswil

Energieverbund Wädenswil AG
Rütibüelstrasse 5, 8820 Wädenswil

Bauleitung und Kontakt:

Geofra Ingenieure AG
Zugerstrasse 46, 8805 Richterswil
Telefon 058 513 55 43 (Tarzisius Köppel)
t.koeppel@geofra.ch

