

Zentrum Wädenswil und Büelen

GESAMTREVISION NUTZUNGSPLANUNG WÄDENSWIL

KERNZONENPLAN 1

1:3'000

Vom Gemeinderat festgesetzt am 30. September 2024

Der Präsident:

N. Käfer












Der Sekretär: *Stv. P. Schärer*

Von der Baudirektion teilweise nicht genehmigt mit
BDV Nr. 0292 / 25 vom 5. Januar 2026




Für die Baudirektion:

EBP

Kommunale Festlegungen

-  Kernzone 5
-  Kernzone 4
-  Kernzone 3
-  Kernzone 2
-  Kernzone KB
-  Kernzone KS
-  Gebäude mit Profilerhalt (Art. 5)
-  Gebäude mit Profilingleichung (Art. 5)
-  Pflichtbaulinie (Art. 8)
-  Wichtige Freiräume (Art. 6)
-  Ausgeprägte Platz- und Strassenräume (Art. 6)

Kommunale Informationsinhalte

-  Bestehende Gebäude
-  Wertvolle Einzelbäume
-  Inventar der schutzwürdigen Ortsbilder überkommunaler Bedeutung (KOBI)

Brauerei-Areal und Meierhof

