

Das Druckdatum entspricht dem Erstellungsdatum.

Grundlagedaten
Amtliche Vermessung: Stadt Wädenswil, Vermessung und GIS vom 14.7.2015
Die Daten der Fixpunkte, Grenzpunkte und Einzelpunkte sind nach den gültigen Genauigkeits- und Zuverlässigkeitsanforderungen der amtlichen Vermessung bestimmt. Die Bodenbedeckung, Gebäude und Einzelobjekte dienen lediglich der Orientierung, ihre Lage beruht auf einfachen Messungen ohne Kontrolle, weshalb für deren Richtigkeit keine Gewähr durch den Geometer besteht.

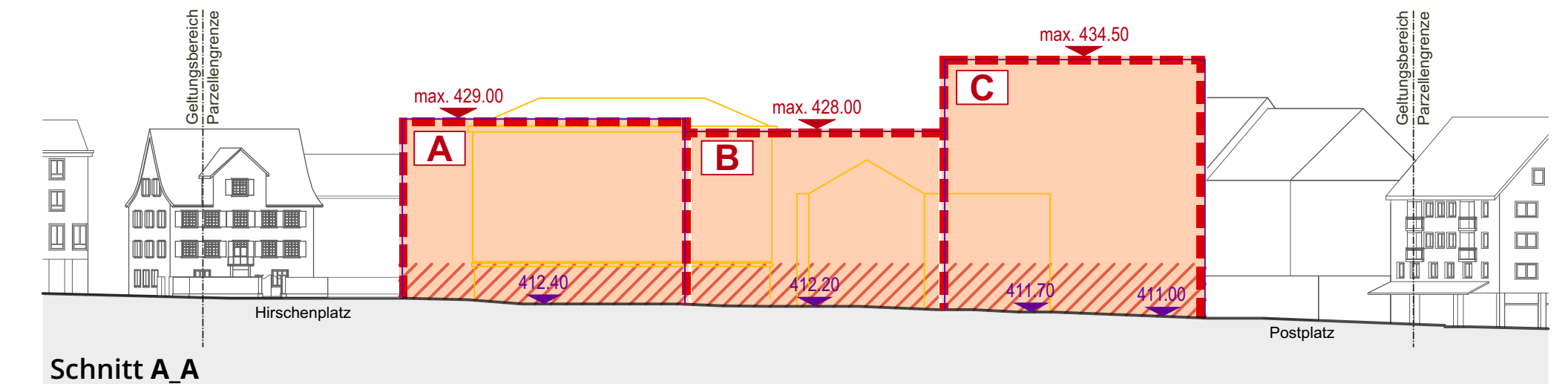
Grundstücke Kat.-Nr.	Grundeigentümer
8084, 12019, 12020	Schönau Immobilien AG
7550, 5997, 6004, 12018	Stadt Wädenswil
6094	Ernst Brupbacher
5999	Zürcher Kantonalbank
9770	1. Post Immobilien AG
	2. Prevag Immobilien AG/Ehret/Villiger, einfache Gesellschaft, als Gesamteigentümer / einfache Gesellschaft, nämlich:
	Caroline Clara Villiger
	Elsa Ruth Ehret-Näf
	Prevag Immobilien AG

Festlegungen

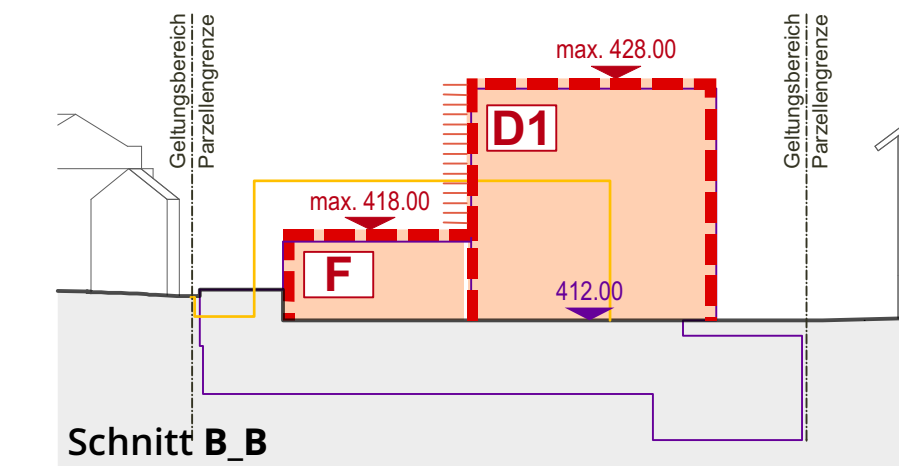
	Geltungsbereich	Ziff. 2 / Abs. 2
	Rückbau zulässig	Ziff. 5 / Abs. 1
	Baubereich	Ziff. 5 / Abs. 2
	Kolonnade	Ziff. 5 / Abs. 3
	Balkone	Ziff. 5 / Abs. 4
	Maximale Gesamthöhe in m ü. M.	Ziff. 5 / Abs. 6
	Hirschenplatz	Ziff. 7 / Abs. 2
	Baumreihe (Lage schematisch)	Ziff. 7 / Abs. 4
	Park (Abgrenzung schematisch)	Ziff. 7 / Abs. 5
	Garten	Ziff. 7 / Abs. 6
	Zu- / Wegfahrt Strassennetz	Ziff. 8 / Abs. 1
	Einfahrt und Ausfahrt Parkierung	Ziff. 8 / Abs. 2
	Anlieferung	Ziff. 8 / Abs. 3
	Bushaltestelle	Ziff. 8 / Abs. 5
	Veloabstellplätze (Lage schematisch)	Ziff. 8 / Abs. 6
	Oberirdische Autoabstellplätze (Lage schematisch)	Ziff. 8 / Abs. 7
	Unterflur-Abfallentsorgungsanlage/ Quartiersammelstelle (Lage schematisch)	Ziff. 10

Informationsinhalte

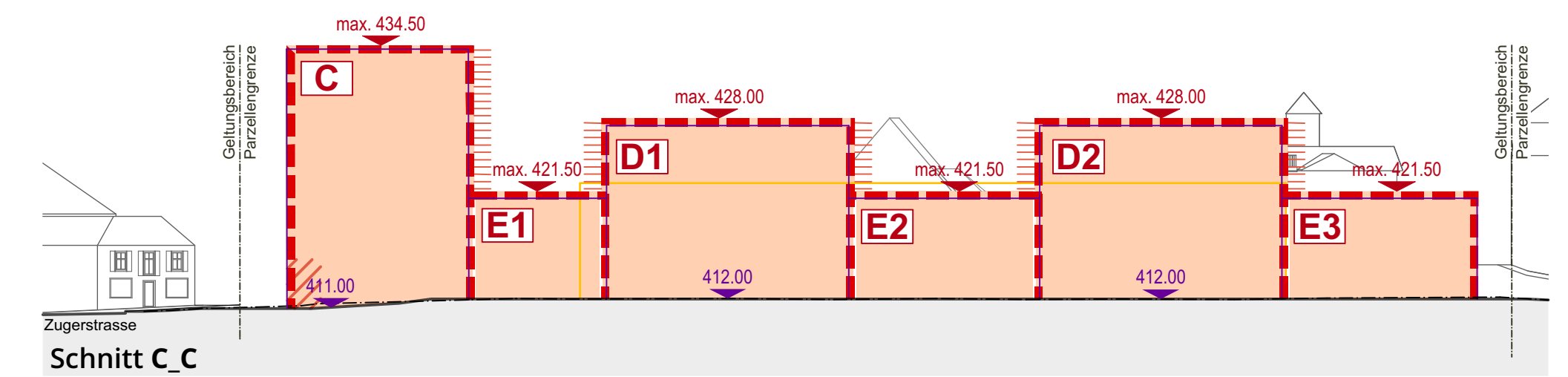
	Bestehende Bauten ausserhalb Geltungsbereich
	Richtprojekt
	OK EG Eingänge/Treppenhäuser Richtprojekt in m ü. M.
	Strassenprojekt Zugerstrasse
	Gewässerraum (8 15 HWSchV)



Schnitt A A



Schnitt B B



Schnitt C C