

Flückiger + Bosshard AG

DIPL. ING. ETH/SIA/USIC

8045 Zürich Räfelstrasse 32 044 – 555 36 00
8820 Wädenswil Seestrasse 203 044 – 555 37 90
8810 Horgen Oberdorfstrasse 17 044 – 555 36 40 fbag@ingbau.ch
7000 Chur Theaterweg 1 081 – 254 11 90 www.ingbau.ch

Ingenieurbüro für Hoch- und Tiefbau
Bauwerkserhaltung - Materialtechnologie

An die umliegenden Anwohner der
Speerstrasse

8820 Wädenswil

Unser Zeichen tkr Wädenswil, 25. September 2023

Baustelleninformation Nr. 1



Sehr geehrte Damen und Herren

Die Stadt Wädenswil beabsichtigt, in der Speerstrasse im Bereich zwischen der Zugerstrasse und Hallenbad Untermosen die Schmutz- und Regenabwasserleitungen zu ersetzen. Weiter werden die EKZ Rohre und die Beleuchtung erneuert. Der erforderliche Ersatz stellt auch in Zukunft die Ver- / und Entsorgung sicher. Die Bushaltestellen Hallenbad / Frohmatt werden behindertengerecht ausgebaut. Danach folgen die Strassenbauarbeiten. Die Bauarbeiten werden am **Montag, 16. Oktober 2023** gestartet und dauern insgesamt ca. zehn Monate. Auf der rückseitigen Übersicht sind der Baubereich und die voraussichtlichen Termine dargestellt. Die Verkehrsführung durch den Baustellenbereich erfolgt mittels Lichtsignalanlage. Die Zugänge und Zufahrten zu den Liegenschaften und in die Tobelrainstrasse sind grundsätzlich gewährleistet, es ist jedoch mit kurzen Behinderungen zu rechnen.

Während der Bauzeit verkehren die Busse der Linie 123/126 normal. Teilweise müssen aber die Haltestellen Tobelrain und Hallenbad/Frohmatt einige Meter verschoben werden. Bitte beachten Sie die Informationen vor Ort und im Onlinefahrplan.

Im Sommer 2024 wird abschliessend der Deckbelag eingebaut. Aus Qualitätsgründen muss der gesamte Baubereich gesperrt werden, wodurch die Zufahrt zu den Liegenschaften nicht mehr möglich ist. Dazu werden Sie zu gegebener Zeit nochmals informiert.

In Zusammenarbeit mit der beauftragten Unternehmung ist die Bauherrschaft bestrebt, die Bauarbeiten speditiv auszuführen und die Emissionen so gering wie möglich zu halten. Für ihre Nachsicht und Geduld danken wir Ihnen im Voraus bestens. Bei allfälligen Fragen oder sonstigen Anliegen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Bauleitung: Flückiger + Bosshard T. Krieg 044 555 37 95

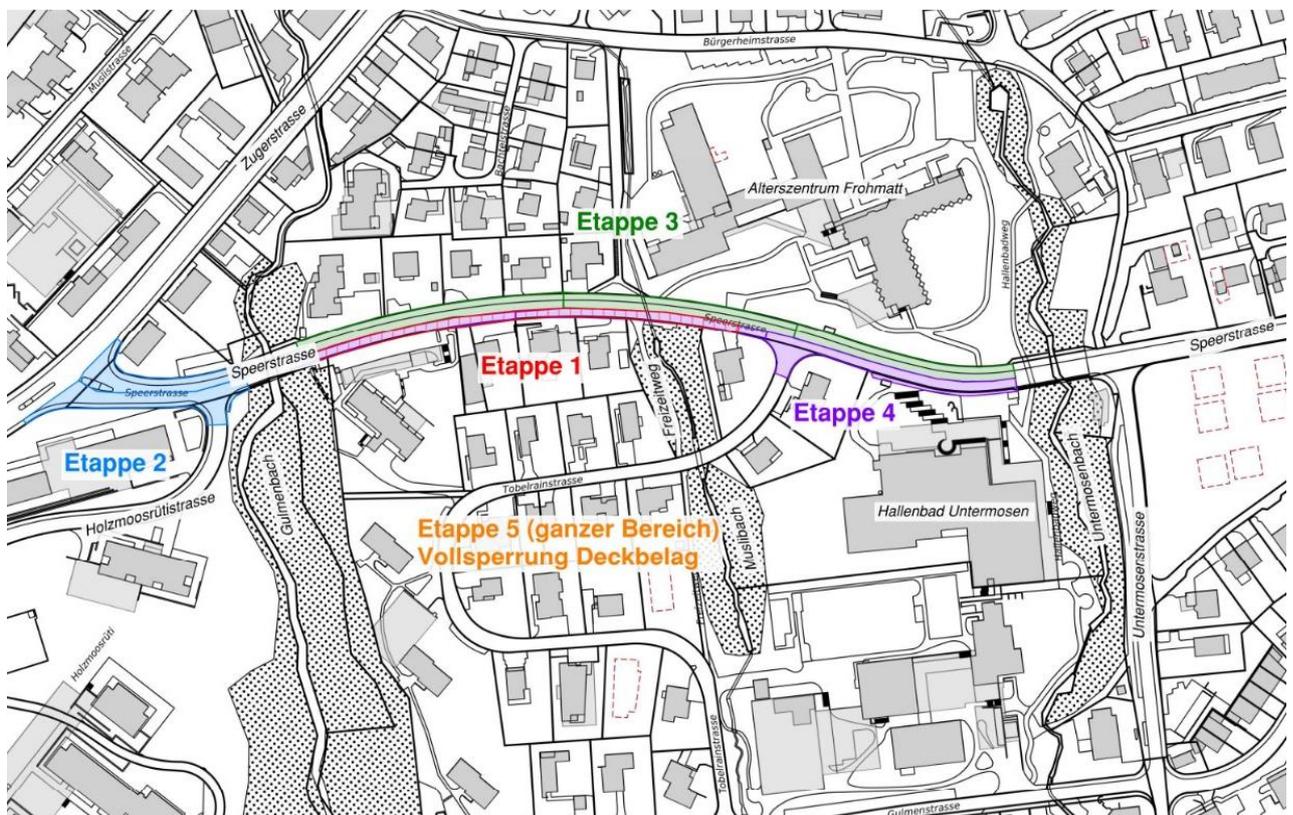
Bauführung: Hagedorn AG R. Janser 043 844 11 28

Voraussichtliche Termine, witterungsabhängig:

Etappe 1, 16. Oktober – Dezember 2023: Lichtsignalbetrieb (einzelne Etappen, Zufahrten möglich) Kanalbau Gulmenbachbrücke - Tobelrainstr. bergseitig.

Etappe 2 – 4, Januar – Sommer 2024: Lichtsignalbetrieb (einzelne Etappen, Zufahrten möglich) Werkleitungs- /Strassenbau Bereich Zugerstrasse bis Hallenbad Untermosen.

Etappe 5 Deckbelag, Sommer 2024: Deckbelagseinbau Vollsperrung, Zufahrten NICHT möglich (gesamter Baubereich gesperrt). Informationen dazu folgen.



Verteiler: Stadt Wädenswil, Werke, Planen und Bauen, Entsorgung, SZU/Postauto, Blaulichtorganisationen, Post, Schule, Hallenbad, Frohmatt, Anwohner