

ZONENPLAN HÜTTEN

1:5'000

Vom Gemeinderat festgesetzt am 30. September 2014

Der Präsident: _____ Der Sekretär: _____

Von der Baudirektion genehmigt am: _____ BDV Nr.: _____

Für die Baudirektion: _____



Überkommunale Festlegungen

- Landwirtschaftszone §3 38ff PBG
- Freihaltezone
- Provisorische Weilerzone

Kommunale Festlegungen

- KS Kernzone 5
- K4 Kernzone 4
- K3 Kernzone 3
- K2 Kernzone 2
- KS Spezialkernzone
- KB Kernzone Brauerei-Areal
- Z5 Zentrumszone 5
- W2A Wohnzone 2A / 25 %
- W2B Wohnzone 2B / 30 %
- W2C Wohnzone 2C / 30 %
- W2D Wohnzone 2D / 40 %
- W2E Wohnzone 2E / 45 %
- W3 Wohnzone 3 / 55 %
- W4 Wohnzone 4 / 70 %
- W3A Wohn- und Gewerbezone 3A / 45 %
- W3B Wohn- und Gewerbezone 3B / 70 %
- W4A Wohn- und Gewerbezone 4 / 85 %
- W5A Wohn- und Gewerbezone 5 / 100 %
- IGA Industrie- und Gewerbezone A
- IGB Industrie- und Gewerbezone B
- ISC Industrie- und Gewerbezone C

ES*

- Zone für öffentliche Bauten und Anlagen
- Freihaltezone
- Erholungszone
- Aussichtspunkt
- Aussichtsschutzbereich
- Bereich mit Gestaltungsplangflicht
- Bereich mit Sonderbauvorschriften
- Landwirtschaftszone (kommunal)
- Reservezone
- Nicht zoniert
- Lärmvorbelastete Wohnzone

ES*

Überkommunale Informationsinhalte

- Gewässer
- Wald
- Verkehrsfläche

Kommunale Informationsinhalte

- Gestaltungsplan bestehend

* ES = Empfindlichkeitsstufe

** ES-Zuteilung; gemäss Bezeichnung im Zonenplan

Zusätzlich zum Zonenplan gelten die rechtskräftigen Ergänzungspläne.

